

AVIS D'ENQUÊTE

n° 3000

En application de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions du 4 décembre 1985 (LATC), la Municipalité de Cossonay soumet à l'enquête publique le projet suivant.

La demande est de la compétence de la municipalité (M)

CAMAC 231'724

Au lieu-dit	:	Rue du Four 26
Coordonnées nationales	:	2'528'725 / 1'163'100
Parcelle n°	:	153
ECA n°	:	284
Propriétaire(s)	:	PPE 153-11 WEHLIN François
Auteur des plans	:	Stephen Humair, Architecte ETS, Rue du Nord 4, 1180 Rolle
Affectation	:	PPA "Vieille Ville"
Note au recensement architectural	:	4
Objet de l'enquête	:	Création d'une ouverture en toiture
Dérogation requise	:	-
Abattage d'arbre ou haie	:	-
Degré de sensibilité au bruit	:	III

Le dossier peut être consulté du :

12 avril 2024 au 13 mai 2024

Au Service Technique Communal, Rue Neuve 1, pendant les heures d'ouverture ou sur rendez-vous au 021 863 22 00, il est aussi possible de consulter les plans sur le site internet communal

MUNICIPALITÉ DE COSSONAY

La Syndique

La Secrétaire



V. Induni



B. Barraz

Cossonay, le 3 avril 2024

Service Technique de Cossonay

COMMUNE DE COSSONAY

PLAN DE SITUATION

PROPRIETAIRES : PPE Cossonay 5477/153-1 à 14	SURFACES CADASTRALES		
PARCELLE N° 153	PLAN N° 2005	Habitation avec affectation mixte n° ECA 284	481 m ²
" Rue du Four 26 "		Place-jardin	872 m ²
		Total	<u>1'353 m²</u>

POUR LE COMPTE DE : PPE Cossonay 5477/153-11 : Wehrlin François

OBJET DE L'ENQUETE : **CREATION D'UNE OUVERTURE EN TOITURE**

COORDONNEES MOYENNES : 2'528'725 / 1'163'100

AFFECTATION : PPA "Vieille Ville" mis en vigueur le 11.12.2017

PAC VENOGÉ : Périmètre n°3, vallées de la Venoge et du Veyron

LIMITE DES CONSTRUCTIONS : Selon PPA "Vieille Ville" mis en vigueur le 11.12.2017
 Front d'implantation obligatoire
 Limite forestière (art 27 LVLFO)

SURFACE EN ZONE A BATIR : 1'353 m²

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : ÜB

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : III

NOTE AU RECENSEMENT ARCHITECTURAL : n° ECA 284 note 4

MENTIONS PUBLIQUES : ID.2021/005204 : Mensuration en cours
 ID.2022/003337 : Administrateur en faveur de Agence Méridienne Sarl

SERVITUDES :	ID.2002/009892 :	Passage à pied
	ID.2001/004324 :	Canalisation(s) Egouts
	ID.2002/009736 :	Canalisation(s) d'eau
	ID.2002/008979 :	Voisinage : Vues droites et obliques
	ID.2002/009737 :	Canalisation(s) d'eau
	ID.2002/009738 :	Passage
	ID.2001/004807 :	Passage à pied
	ID.2005/001504 :	Usage de place pour containers
	ID.2005/001510 à 23 :	Usage de la place de parc intérieure n°1 à n° 13
	ID.2005/001524 à 38 :	Usage de la place de parc extérieure n°1 à n°15
	ID.2005/001539 à 42 :	Usage de jardin et de terrasse n°1 à n°4

LA REALISATION DE CE PROJET N'IMPLIQUE PAS DE MISE A JOUR DU PLAN RF

LE(S) PROPRIETAIRE(S)

L'ADMINISTRATEUR

SCEAUX DE L'AUTORITE

Soumis à l'enquête publique du 12.04 au 13.05 2024
 au Service technique de Cossonay



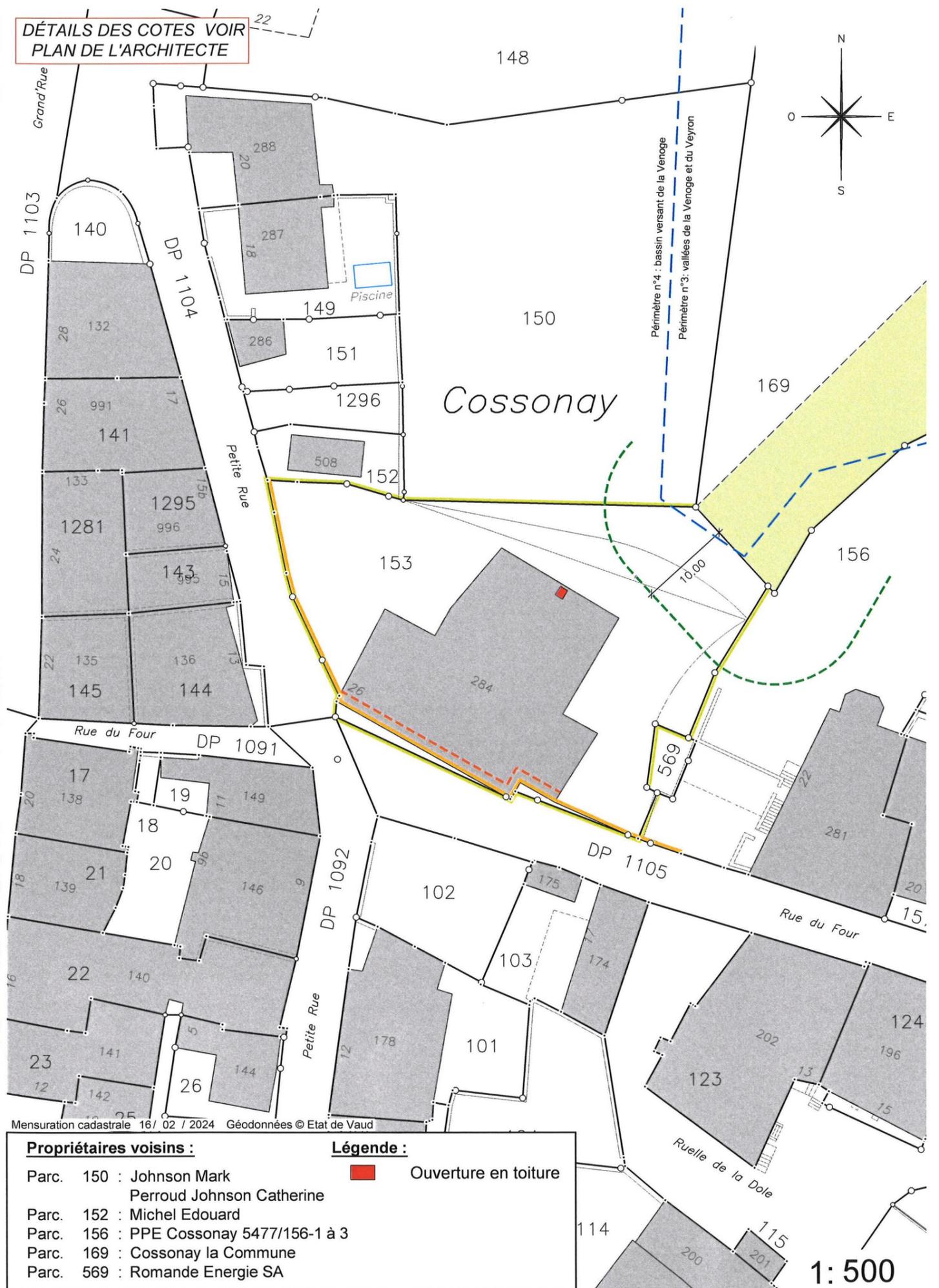
Montricher, le 15 février 2024

MOSINI et CAVIEZEL SA
 Ingénieurs EPF-SIA
 Géomètres officiels
 Morges Montricher Assens Rolle
 Rue du Bourg 18 1147 Montricher
 Tél. 021 8640040 montricher@mc-sa.ch



DOSSIER N°	61'697.01		
INDICE	2a		
DESSINE	SL		
CONTROLE	LG		

DÉTAILS DES COTES VOIR PLAN DE L'ARCHITECTE



Mensuration cadastrale 16/02/2024 Géodonnées © Etat de Vaud

Propriétaires voisins :		Légende :	
Parc. 150 :	Johnson Mark		Ouverture en toiture
	Perroud Johnson Catherine		
Parc. 152 :	Michel Edouard		
Parc. 156 :	PPE Cossonay 5477/156-1 à 3		
Parc. 169 :	Cossonay la Commune		
Parc. 569 :	Romande Energie SA		

1:500