AVIS D'ENQUÊTE n° 3005

En application de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions du 4 décembre 1985 (LATC), la Municipalité de Cossonay soumet à l'enquête publique le projet suivant.

La demande est soumise également à autorisation cantonale (ME) **CAMAC** 232'607

Au lieu-dit	:	Chemin du Chalet 3
Coordonnées nationales	:	2'528'630 / 1'163'440
Parcelle n°	:	1339
ECA n°	:	1116
Propriétaire(s)	:	**Église Évangélique Cossonay**
Auteur des plans	:	Florian FERRARI Architectes, Rte des Monts de Lavaux 10, 1090 La Croix-sur-Lutry
Affectation	:	Zone d'activités artisanales A
Note au recensement architectural	:	-
Objet de l'enquête	:	**Changement d'affectation des surfaces de bureaux à l'étage. Création d'un cabinet de physiothérapie pédiatrique et d'un atelier d'horlogerie. Signalétique sur façade Nord.**
Dérogation requise	:	-
Abattage d'arbre ou haie	:	-
Degré de sensibilité au bruit	:	III

Le dossier peut être consulté du : 26 avril 2024 au 27 mai 2024

Au Service Technique Communal, Rue Neuve 1, pendant les heures d'ouverture ou sur rendez-vous au 021 863 22 00, il est aussi possible de consulter les plans sur le site internet communal

MUNICIPALITÉ DE COSSONAY

La Syndique **La Secrétaire**

MUNICIPALITÉ DE COSSONAY

V. Induni **B. Barraz**

Cossonay, le 16 avril 2024 **S**ervice **T**echnique de **C**ossonay

COMMUNE DE COSSONAY

N° CAMAC : 232'607

PLAN D' ENQUETE

PROPRIETAIRE : **Eglise Evangélique de Cossonay**

PARCELLE N° 1339 PLAN N° 2020

" Le Bourg "
" Chemin du Chalet 3 "

SURFACES CADASTRALES

Habitation avec affectation mixte n° ECA 1116	670 m²
Jardin	1'247 m²
Trottoir, place piétonnière	250 m²
Route, chemin	41 m²
Accès, place privée	715 m²
Total	2'923 m²

OBJET DE L'ENQUETE : CHANGEMENT D'AFFECTATION ET NOUVELLE SIGNALETIQUE

COORDONNEES MOYENNES : 2'528'570 / 1'163'430

AFFECTATION : Zone d'activités artisanales A

LIMITE DES CONSTRUCTIONS : Selon l'article 36 L.R.

SURFACE EN ZONE A BATIR : 2'923 m²

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : üB

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : III

NOTE AU RECENSEMENT ARCHITECTURAL : n° ECA 1116, non recensé

MENTION :	ID.2021/5204 :	Mensuration en cours
SERVITUDES :	ID.2001/0181 :	Passage à pied et tous véhicules (hors plan)
	ID.2009/0985 :	Canalisation(s) quelconques (sans plan)
	ID.2017/1916 :	Canalisation(s) quelconques
	ID.2019/2313 :	Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations quelconques
	ID.2019/2316 :	Passage à pied et pour tous véhicules
	ID.2021/1286 :	Passage public pour mobilité douce, avec obligation accessoire de faire selon PJ

LA REALISATION DE CE PROJET N'IMPLIQUE PAS UNE MISE A JOUR DU PLAN RF

LE(S) PROPRIETAIRE(S)

SCEAU DE L'AUTORITE

MUNICIPALITE DE COSSONAY

Soumis à l'enquête publique du 26.04 au 27.05.2024
au Service technique de Cossonay

Montricher, le 27 mars 2024

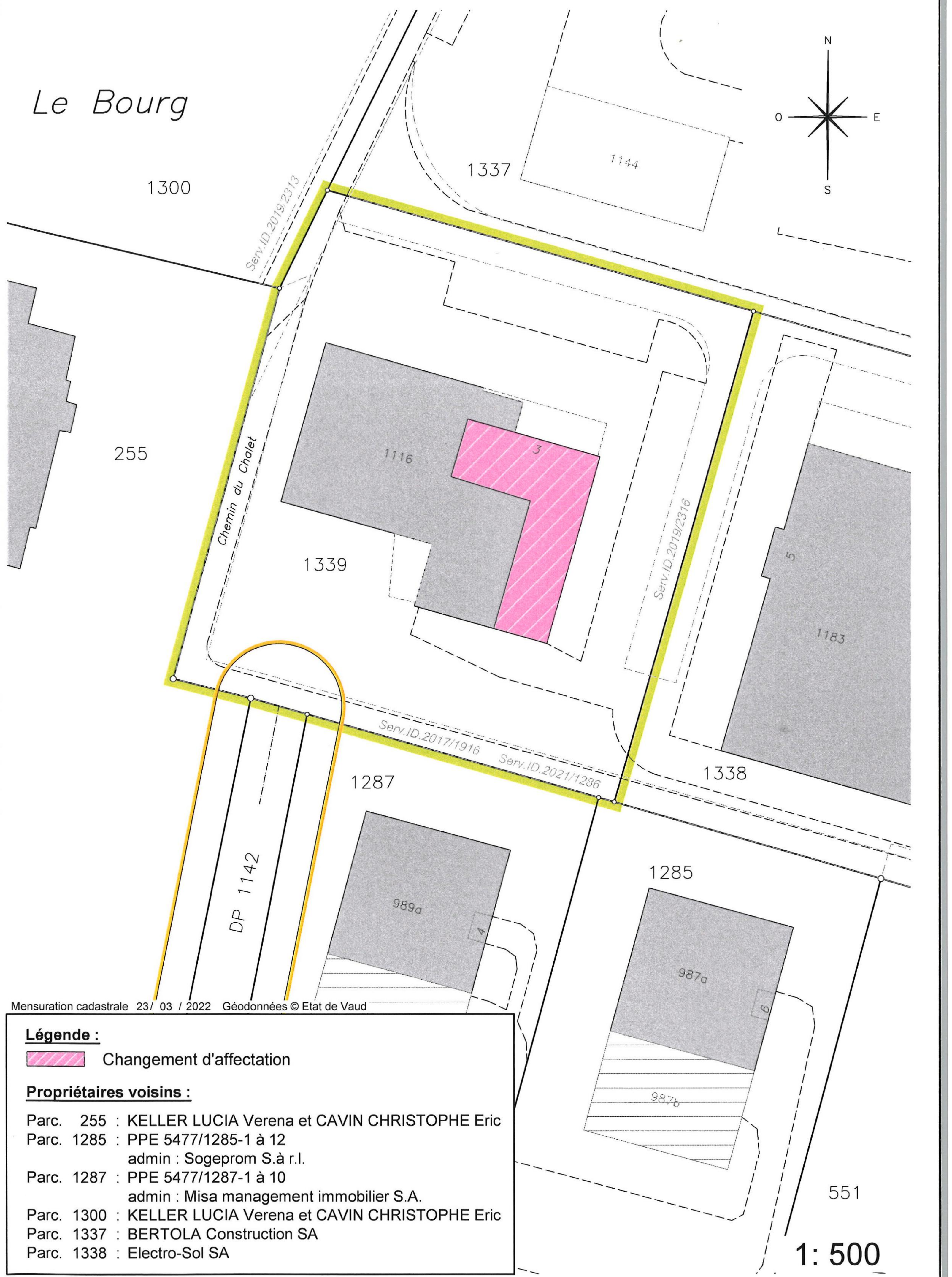
MOSINI et CAVIEZEL SA
Ingénieurs EPF-SIA
Géomètres officiels
Morges Montricher Assens Rolle
Rue du Bourg 18 1147 Montricher
Tél. 021 8640040 montricher@mc-sa.ch

ENTREPRISE AFFILIÉE ORDRE VAUDOIS DES GEOMETRES

DOSSIER N°	60'487.10		
INDICE	1a		
DESSINE	MM		
CONTROLE	LG		

60487-10-1a-ENQ-240322-MM.dwg

Format 30/42 cm



Mensuration cadastrale 23/ 03 / 2022 Géodonnées © Etat de Vaud

Légende :

Changement d'affectation

Propriétaires voisins :

Parc. 255	:	KELLER LUCIA Verena et CAVIN CHRISTOPHE Eric
Parc. 1285	:	PPE 5477/1285-1 à 12 admin : Sogeprom S.à r.l.
Parc. 1287	:	PPE 5477/1287-1 à 10 admin : Misa management immobilier S.A.
Parc. 1300	:	KELLER LUCIA Verena et CAVIN CHRISTOPHE Eric
Parc. 1337	:	BERTOLA Construction SA
Parc. 1338	:	Electro-Sol SA